



## СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОТЕЛЕЙ

«» 30.10.2017

**26 октября в Москве состоялась конференция на тему «Интеграция современного отеля в городскую среду: польза, прочность, красота и безопасность». Участники конференции обсудили вопросы архитектуры и дизайна отелей, зеленые стандарты в строительстве отелей и технологии для обеспечения безопасности, экологичности и повышения экономической эффективности.**

По мнению экспертов, важной задачей при строительстве и эксплуатации отелей является сочетание доступной цены и снижения эксплуатационных затрат с такими характеристиками, как наличие развитой транспортной инфраструктуры, архитектуры здания, организации внутреннего пространства, оптимального зонирования помещений, внутреннего комфорта и безопасности. Инструментом для решения этой задачи выступают зеленые стандарты.

О практических решениях, отвечающих таким стандартам, рассказал Дмитрий Капко, ведущий эксперт СДС «РУСО». В частности, такие технологии, как экологичное газовое пожаротушение, пассивные оптические сети, системы поверхностного отопления и охлаждения, солнечные панели, современные системы вентиляции не только обеспечивают безопасность и здоровье людей, но и способствуют снижению эксплуатационных затрат и расходов на электроэнергию.

О современных трендах в архитектуре гостиниц рассказал независимый архитектор Алексей Колесов. В качестве основной тенденции эксперт обозначил поиск идентичности, который характерен для современной архитектуры в целом. Актуальным направлением в архитектуре и дизайне отелей также можно назвать тренд на реконструкцию промышленных объектов. Среди других тенденций были отмечены минимализм, хэндмэйд, искусственное застаривание, использование в дизайне светодиодов и др.

Отдельное внимание на конференции уделялось противопожарной безопасности в отелях, а также энергоэффективным решениям, позволяющим повысить прибыльность гостиницы за счет уменьшения энергопотребления и сокращения расходов на обслуживание.