



Новая штаб-квартира Apple

23.10.2015

Американская корпорация Apple еще не успела достроить новую штаб-квартиру, как уже выбрала проект для своей следующей базы. Вторым новым зданием Apple в Силиконовой долине станет футуристичный комплекс под названием Central & Wolfe.

Офисный центр будет построен в городе Саннивейл на территории 18 акров (7,3 га). Новое масштабное сооружение площадью 71,5 тыс. кв. м должно получить платиновый сертификат LEED за экологичное строительство. Это означает, что в процессе возведения Central & Wolfe окажет минимальное воздействие на окружающую среду, а также компенсирует значительную часть ущерба за счет новых зеленых насаждений.

Штаб-квартира получит форму трилистника, лепестки которого окружают естественный амфитеатр на 500 мест. На центральной площади и рядом с ней смогут разместиться кафетерий, фитнес-центр, конференц-зал, магазин, парикмахерская, отделение банка, химчистка, прачечная, несколько спортивных площадок и даже мастерская по ремонту велосипедов — точное назначение всех вспомогательных помещений сможет выбрать арендатор.

Отличительная особенность проекта — огромное количество прогулочных зон и зеленых насаждений. Протяженность пешеходных дорожек превысит 3 км, половину этой дистанции проложат прямо на крыше трилистника. Зеленые насаждения на крыше займут 8,3 тыс. кв. м. Для полива растений специалисты бюро НОК обустроят замкнутую систему водоснабжения, которая поможет экономить ресурсы. Часть электроэнергии будет поступать от солнечных батарей. За счет энергоэффективных технологий собственник будет экономить до \$2,5 млн в год только на отоплении, электроснабжении и водоотведении.