



Ограничение высотности зданий в Перми

20.12.2012

Депутаты Пермской городской думы приняли решение ограничить высотность вновь возводимых зданий шестью этажами.

Это решение касается всех зданий, строящихся в центре города. На территории, ограниченной улицей Чкалова и реками Кама, Егошиха, Данилиха, действует норма в 10,5 м для домов индивидуальной жилой застройки и 20 м для остальных зданий.

Соответствующие поправки уже внесены в Правила землепользования и застройки. По словам А. Ярославцева, такая мера позволит защитить центр от неконтролируемой высотной застройки, влияющей на архитектурный облик Перми. Замглавы при этом отметил, что это ограничение может быть снято для отдельных зданий при обязательном проведении публичных слушаний и получении согласия от жителей города.

Данный проект создан в рамках реализации положений генплана Перми. Весной прошли публичные слушания среди жителей города, и профессионального сообщества и городской администрации, в ходе которых было получено 192 рацпредложения, учтенных при создании поправок.