



## Дом «Серпантин». Франция

25.9.2015

**Дом «Серпантин» расположен в городе Пантен близ французской столицы. Архитектор Эмиль Айо (Émile Aillaud) разработал его проект во 2-й половине 1950-х годов как часть порученного ему массива Ле-Куртильер на 1700 квартир и две школы.**

Дом «Серпантин» длиной 1060 м (это одно из самых длинных зданий в Европе) затейливо изогнулся змеей вокруг парка площадью 4 га и получил красивую окраску фасадов.

К концу XX века дом обветшал, а размер и планировка его квартир больше не устраивала большинство французов. Как следствие, он, как и многие другие жилые массивы послевоенного времени, стал малопrestижным и малопривлекательным местом для жизни. Учитывая количество такого жилья во Франции, государство активно занимается обновлением таких районов. Ле-Куртильер не стал исключением, и в 2002 бюро RVA было поручено реконструировать находящийся там «Серпантин».

В «Серпантине» была проведена полная перепланировка и перестройка. В результате, длина дома сократилась с 1060 м до 970 м, из более 600 квартир осталось 513, зато добавился офис управляющей компании; ширина здания выросла с 8 м до 8,4 м.

Квартиры стали просторнее; при перепланировке были сохранены лишь фасадные стены и перекрытия. Появилась система механической вентиляции, новое электрическое оборудование, особо тщательно были обновлены кухни и санузлы. Стены, потолки и полы получили новое покрытие. Высота здания осталось неизменной: шесть этажей, из них – пять жилых.