



## Чудесная трансформация

23.3.2015

### **Заброшенное посреди пустыни здание превратилось в офисный центр с нулевым потреблением энергии**

Командный подход - ключ к реализации успешного проекта! Заказчик организовал мозговой штурм среди всех подрядчиков будущего строительства. Основной целью обсуждения стал поиск концепции, позволяющей создать экологически устойчивое здание с нулевым потреблением энергии в жарком климате Аризоны. Здание также должно было получить «Платиновый» сертификат в рейтинговой системе LEED. В расчёт принимались все идеи, включая те, которые на первый взгляд могли показаться абсолютно невыполнимыми. Предложения участников фиксировались, а самые интересные отбирались для более детального изучения и проработки. Так, одна из идей заключалась в использовании естественной вентиляции в жарком и засушливом климате.

На основании отобранных идей были разработаны концептуальные проекты, которые оценивались по таким критериям, как капитальные затраты, энергопотребление, расходы на эксплуатацию. Для оценки целесообразности применения инновационных решений был выбран восьмилетний период окупаемости. Результатом мозгового штурма стала концепция с применением системы естественной вентиляции с прямым испарительным охлаждением воздуха.

Продолжение статьи: <http://zvt.abok.ru/articles/161>