



## Проект делового центра с 400-метровым небоскребом

27.11.2012

**В Петербурге утвердили проект будущего делового квартала «Лахта-центр», который построят на берегу Финского залива.**

Центральным объектом станет 400-метровый небоскреб штаб-квартиры «Газпрома». Квартал будет занимать площадь в 330 000 м<sup>2</sup>, где расположатся, помимо офисных зданий, научно-образовательный комплекс, детский образовательный центр, планетарий, спорткомплекс, галереи, магазины, рестораны, паркинги и т. д. 30 % территории займут зеленые зоны и социально-культурные объекты. По предварительной информации, у берега появятся амфитеатр, обращенный к заливу, а также высотная смотровая площадка. Параллельно строительству будет возводиться крытый пешеходный мост, который соединит «Лахта-центр» с Парком 300-летия Санкт-Петербурга.

При строительстве центра будут использованы энергосберегающие технологии: двойные фасады, отопление избыточным теплом от работы техники, инфракрасные излучатели, датчики присутствия, автоматизированные системы климатизации, льдохранилища и т. д.

Компания «Газпром» изначально планировала для застройки использовать территорию на Охтинском мысу, но отказалась от этой идеи из-за протестов общественности.