



## Модульные дома по концепции устойчивого строительства

27.11.2012

**Архитекторы из CSO Arquitectura и компания Torsan представили жилой дом из сборных модульных конструкций, находящийся в экологическом равновесии с человеком и окружающей средой.**

Технология модульного домостроения SAVMS (Sistema Abierto de Viviendas Modulares Sostenibles) позволяет в сжатые сроки (в среднем за три недели) и по заранее известной цене построить экологически чистый дом, отвечающий всем запросам будущих жильцов. Клиент может предложить свою конфигурацию дома, используя 10 стандартных модулей, состав инженерных систем и вариант отделки. Например, отделка наружного фасада может быть сделана из фарфора, гофрированной оцинкованной стали, дерева и монолитного листового материала, изготовленного из смеси цемента и древесных опилок.

Примерно неделя уходит на выбор формы дома, согласование внешней и внутренней отделки и проектирование. Далее на заводе в течение трех дней – недели производятся стальной каркас и панели. Окончательная сборка модулей и отделочные работы занимают еще семь дней.

Дом отвечает требованиям устойчивого строительства. В нем организована естественная вентиляция, имеется система сбора дождевой воды, применяется озеленение кровли и т. д. Энергоснабжение здания осуществляется от фотоэлектрических и тепловых солнечных устройств.

По данным компании CSO Arquitectura, стоимость квадратного метра такого энергоэффективного дома составляет порядка 700 евро.