



## «Платиновый» офис Siemens

26.11.2012

**Штаб-квартира Siemens может стать первым на Среднем Востоке офисным зданием с сертификатом LEED «Платиновый».**

Офисное здание площадью 20 000 м<sup>2</sup>, спроектированное архитектурным бюро Sheppard Robson, располагается в новом городе эмирата Абу-Даби - Масдар (ОАЭ) в хорошей транспортной доступности. Офис возводится в рамках стратегического сотрудничества компании Masdar с Siemens в сферах разработки и внедрения ключевых энергосберегающих технологий. Новое здание может стать стандартом устойчивого строительства для других будущих офисов этого региона.

Здание пронизано по вертикали стволами со стойками инженерных систем. Открытая планировка позволяет гибко использовать имеющееся пространство. Полые плиты перекрытия, созданные по специальной технологии, сократили расход строительных материалов примерно на 60 %.

Фасады штаб-квартиры оборудованы солнцезащитной системой, позволяющей уменьшить воздействие солнечной радиации на здание и обеспечить равномерное освещение всех помещений.

Благодаря использованию энергоэффективных систем и большой площади остекления ожидается снизить электро- и водопотребление соответственно на 45 и 50 %.

Проект города Масдара разработан британской компанией «Фостер и партнеры». Концепция города предусматривает возведение зданий, обеспечиваемых различными видами возобновляемой энергии, имеющих устойчивую экологическую среду и наносящих минимальный вред атмосфере выбросами углекислого газа. Новый офис Siemens наилучшим образом вписывается в эту концепцию.