



Здания Высоких Технологий

20.10.2021

Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой общей площадью около 150 тыс. кв. м планируют возвести вблизи Киевского вокзала, через дорогу от бизнес-центра «Китеж». Ранее проект согласовала Москомархитектура, рассказал главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

«Проект, предложенный ТПО «Резерв», уже рассматривался на Архитектурном совете города Москвы. Комплекс будет состоять из пяти корпусов, один из которых будет отведен под офисы, а четыре – под апартаменты. Все здания будут объединены подземной зоной с объектами торговли и автостоянкой. Для каждого строения предусмотрено свое фасадное решение», - рассказал Сергей Кузнецов.



Облицовку фасадов выполняют натуральным камнем, по задумке архитекторов, это будет светло-бежевый известняк с приятной текстурой. Также облик зданий дополняют металлические ламели, за которыми скроются блоки кондиционеров. Офисный корпус отличается более строгими фасадами с преобладанием стеклянных поверхностей и характерными треугольными эркерами. Консольный вынос одного из корпусов в сторону Киевской площади и разворот другого для обеспечения инсоляции придали композиции динамику.

Строения формируют замкнутый урбан-блок. Двор, который фактически является крышей подземного торгового центра, превратится в ландшафтный парк. Толщина грунта позволит обеспечить высадку небольших деревьев, а также разнообразное количество кустарников и других растений.

Читать на archsovet.msk.ru