



Письмо в АВОК

8.6.2020

Я надеюсь на АВОК, который сумеет объяснить представителям московского правительства, что проектное решение необходимо принять в соответствии с нормативными документами.

Обращаю Ваше внимание на ситуацию, возникшую в Москве.

Московское правительство приняло решение о капитальном ремонте примерно 135 поликлиник в течение 2020- 2021 годов.

В начале 2020 мэру города был представлен отвлеченный идеальный образец помещения поликлиники (он доступен и сейчас), где были представлены только декоративные вещи, видимые глазу - отделка, отопление, светильники. Какие-либо инженерные системы, которых немало в поликлинике, учтены не были. По результатам утверждения образца был выпущен брендбук, в котором были упомянуты канальные кондиционеры.

В результате, во всех стадиях П, которые были приняты экспертизой, везде упомянуты внутренние канальные блоки сплит-систем при наличии центрального кондиционера.

Данное решение прямо противоречит требованиям СП158.13330 п. 7.2.3.35 и СанПиН 2.1.3.2630-10 п.6.28 так как:

- выполнена центральная система кондиционирования воздуха,
- неконтролируемое выделение конденсата имеется всегда в фреоновых системах,
- технически невозможно очистить поддон для конденсата в канальном блоке без полного демонтажа оборудования и, соответственно, потолков, а это необходимо делать не менее 4 раз в год.

Кроме того, обращаю Ваше внимание, что эти два нормативных пункта в принципе противоречат друг другу. Возникает вопрос: что сильнее - однозначный запрет в СП и международные стандарты или допущение в СанПин?

В настоящее время программа началась, но практически нет закупленного оборудования.

Я надеюсь на АВОК, который сумеет объяснить представителям московского правительства, что проектное решение необходимо принять в соответствии с нормативными документами.

Марианна Бродач,
Директор журнала «Энергосбережение»
Профессор МАРХИ
Вице-президент АВОК

Telegram: АВОК news from Marianna Brodach