



Экологичное жилье в России построят китайцы

7.6.2013

Крупнейшая строительная компания из Китая «Корпорация Чжода» готова строить в России экологичное и недорогое жилье.

Эта компания специализируется на возведении экологически чистых домов и может составить серьезную конкуренцию российским застройщикам.

В строительстве используются энергосберегающие и экологически чистые стройматериалы. Ноу-хау компании - использование низкоуглеродистых стальных конструкций и экологически чистых композитных строительных блоков при строительстве жилья (содержание формальдегида - меньше 0,1 единиц, тогда как общепринятый норматив - меньше 1,5 единиц). Конструкции и блоки превосходят принятые в России нормы по огнеупорности, водонепроницаемости, по устойчивости к погоде и звукопроницаемости. Проектировщики предусматривают сокращение расхода электроэнергии на 60%, а расход цемента - на 90%.

Компания «Чжода» имеет большой опыт в комплексной застройке площадью более 2 000 га в городе Вэйхай на востоке Китая, и заинтересована в строительстве жилых микрорайонов с объектами социальной инфраструктуры (школы, поликлиники, торговые центры) в России. Этот крупный китайский сити-оператор намерен строить быстро и дешево энергоэффективное жилье эконом-класса. Правда, у компании нет пока конкретных проектов, да и механизм инвестиционного сотрудничества с российской стороной ещё не определен.