



Достроен гостинично-деловой центр «Академик» в виде линзы

15.5.2019

Гостинично-деловой комплекс с подземной автостоянкой «Академик» на западе столицы готовится к открытию, сообщил руководитель Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин. Здание возвели на проспекте Вернадского, вл. 41 в одноименном районе, на месте бывшего долгостроя. Его площадь превышает 47 тыс. кв. метров.

"Строительство здесь началось еще в 2000 году. [Долгострой](#) был ликвидирован в 2017-м, когда новый инвестор выкупил права на имущественно-земельный комплекс, снес недостроенное здание и начал новое строительство. Фасад 18-этажного строения украсил стилизованный профиль академика Вернадского", - сказал С. Лёвкин.

По его словам, бизнес-центр имеет необычную форму в виде линзы, выпуклой со стороны двора. Фасад выходит на проспект Вернадского.

Особенностью входной группы станет пешеходная улица вдоль главного фасада с зонами для отдыха и новой городской достопримечательностью – большой скульптурой в виде очков.

"Первые четыре этажа здания представляют собой общий прямоугольный стилобат, где разместится основной вход, въезд в подземную закрытую стоянку на 520 машин, небольшие предприятия торговли и общественного питания для жителей района и сотрудников. Шесть гостиничных апартаментов разместятся на четвертом этаже, а основной 14-этажный объем «линзы» будет состоять из офисов", - пояснил глава Департамента.

С. Лёвкин напомнил, что по поручению мэра столицы **Сергея Собянина** с 2011 года в Департаменте работает оперативная группа по ликвидации долгостроя.

"С 2011 года в Москве стало меньше на 462 незавершенные стройки. В прошлом году и первом квартале этого года столица избавилась от 44 долгостроев, из которых 11 введено, по 17 возобновились работы. Еще по 16 адресам, где стройка не началась, участки благоустроены и преобразованы в общественные пространства", - добавил С. Лёвкин.

[Источник](#)