



Волжский: город энергоэффективного строительства

3.6.2013

В городе Волжском Волгоградской области построен энергоэффективный трехэтажный дом.

Это первый в ЮФО энергоэффективный дом класса А, созданный по уникальным технологиям. Площадь здания составляет 1 300 м².

Цикл строительства такого дома не превышает шести месяцев. По программе переселения граждан из аварийного жилья сюда въедут 24 семьи. Материалы, из которых построен дом, практически не допускают теплопотерь. На окнах установлен тройной стеклопакет, а на всех дверях – автоматические доводчики.

Солнечные коллекторы на крыше отвечают за нагрев воды для ГВС. Подачу воды нужной температуры в систему отопления регулирует индивидуальный тепловой пункт, установленный в подвале дома.

В тех случаях, когда солнечной энергии недостаточно для нагрева нужного количества воды, система автоматически переключается на централизованное отопление. Кроме того, на каждом отопительном приборе установлен радиаторный терморегулятор, а каждая квартира оборудована поквартирным прибором учета теплоты. Благодаря современным технологиям расходы на отопление жильцов дома будут снижены в 2 раза.

Энергосберегающие технологии, примененные при строительстве этого дома, помогут сократить потребление ресурсов до 50 %. В расчете на одну квартиру это приведет к сокращению оплаты услуг ЖКХ в среднем до 1 250 руб. в месяц.

Стоимость строительства такого дома составляет 38,5 млн руб.

Подобные дома, при массовом их строительстве, позволят существенно экономить энергоресурсы.