



## Зеленый квартал в Великобритании

27.3.2013

**В пригороде Лондона находится один из самых известных экологических районов Европы - квартал BedZED (Beddington Zero Energy Development).**

В квартале, состоящем из 99 домов, реализовано множество технологий в области зеленого строительства.

Максимальная энергоэффективность достигается за счет утепления домов с помощью трехслойных стеклопакетов, систем рекуперации тепловой энергии и т. д.

Квартал получает энергию только от возобновляемых источников энергии: станция, вырабатывающая тепловую и электрическую энергию, работает от сжигания древесных отходов. Кроме того, используются и солнечные батареи, общая площадь которых составляет порядка 800 м<sup>2</sup>. Экономия ресурсов по сравнению с традиционными кварталами составляет 88 % в системах отопления, 50 % в потреблении воды, 25 % в потреблении электроэнергии.

BedZED также экологичный поселок. В нем отмечаются минимальные значения выбросов CO<sub>2</sub> в атмосферу, движение автомобилей ограничено, дождевую воду собирают и используют для бытовых нужд, отходы перерабатывают, строительные материалы легко утилизируют, причем доставка новых материалов до места строительства занимает минимальное время, т. к. удаленность от производства составляет не более 50 км.

Проект энергоэффективного квартала удалось реализовать благодаря усилиям трех основных участников - архитектора Билу Данстану (ZEDfactory); команды консультантов по вопросам экологического строительства из BioRegional и девелопера Peabody.

Проект получил множество наград в области архитектуры, в том числе был в 2003 году номинирован на Stirling Prize.