



Как превратить свалку в городской парк

19.7.2017

В рамках сессии «На пустом месте. Как ландшафтные дизайн-проекты заполняют города» на MUF-2017 Кейт Филд, менеджер Департамента науки и исследований NYC Parks, рассказала о преобразовании зон изоляции в современные общественные пространства и поделилась опытом реализации уникального проекта Freshkills Park на западе Статен-Айленда, который в прошлом был самой крупной свалкой в мире.

Полностью парк откроется только в 2030-х, но уже сейчас там есть открытый для посетителей зеленый массив со спортивными площадками и велосипедными дорожками.



Freshkills Park находится на месте бывшего мусорного полигона на западном берегу острова Стейтен-Айленд. Это один из пяти районов Нью-Йорка, наряду с Бруклином, Квинсом, Бронксом и Манхэттеном. В свое время там была крупнейшая свалка в мире, которая действовала с 1948 до 2001 года. На полигон свозилось 29,000 тонн мусора в день, и место прозвали «болотом». Сейчас эта территория выглядит совершенно по-другому: вместо гор отходов выросли травяные поля, появились приливные бухты и солончаки, в парке даже можно заниматься беговыми лыжами.

«Freshkills Park- это проект довольно большого масштаба. Например, его размер превышает в 2,7 раза размеры Центрального парка Нью-Йорка, который, безусловно, является самым главным парком города, и составляет чуть менее 900 гектаров.

Если рассматривать этот пример в масштабах Москвы, то Freshkills впишется в пределы Второго Транспортного Кольца», - рассказала Кейт.

Конечно, общество не устраивало наличие такой огромной свалки, особенно жителей

Стейтен-Айленда. Наконец, в 1990 году было принято решение закрыть полигон, правда, в 2001 году его западная часть была вновь открыта для сортировки обломков башен Всемирного торгового центра, и до сих пор находится в состоянии свалки. Рекультивация этого участка будет завершена только в 2019 году.



«После закрытия свалки перед Нью-Йорком встала непростая задача: что же делать с этим гигантским пространством? Это нестандартная ситуация для любого крупного мегаполиса, когда внезапно появляется около 900 гектаров земли, которые надо как-то преобразовать. В итоге было принято решение превратить свалку в парк. В 2001 году город провел международный конкурс на проект развитие территории, победителем была выбрана компания James Corner Field Operations, которой было поручено разработать генеральный план», - пояснила Кейт Филд.

Таким образом, весь процесс преобразования парка был начат компанией James Corner Field Operations и продолжается по сей день, при этом местное население прилагает немало усилий для развития проекта.

Генеральный план Freshkills Park включает в себя пять основных зон, а также центральное ядро, где находится инфраструктура, созданная для ликвидации отходов. Департамент науки и исследований NYC Parks, в котором работает Кейт Филд, занимается реализацией концепций в соответствии с генпланом комплекса.

«В этом процессе нам удалось выработать модель, которая наилучшим образом способствует реализации планов Джеймса Корнера. Кроме того, мы плотно работаем с общественностью, привлекаем людей в проект. Нам важно иметь представление о том, что население хочет видеть в парке. Например, в южной части Freshkills было принято решение сделать разнообразные спортивные площадки», - поделилась Кейт.

Это долгосрочный проект — его завершение запланировано на 2036. Так что впереди долгий путь, но Freshkills Park сегодня сильно отличается от того, что было там во времена работы мусорного полигона. К сожалению, экологию в прежней форме не восстановить. Большинство солончаков были заполнены мусором, так что их не удастся вернуть в изначальное состояние. Но на их место пришли травяные равнины, так что уже сейчас можно наблюдать, как местность меняется в лучшую сторону.

ЗДАНИЯ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ

E-MAGAZINE «SUSTAINABLE BUILDING TECHNOLOGIES»

Кейт Филд: *«Мы провели исследование флоры и фауны, всего за один день было зафиксировано 486 видов растений и животных. Это большой пример того, что можно сделать с бывшими промышленными пространствами, как их можно трансформировать в нечто лучшее».*

Специалистам потребовалось немало усилий, во-первых, чтобы убедить общество, что все можно изменить, во-вторых, создать на месте свалки прекрасный парк, в котором бы захотелось проводить время. Сегодня люди активно пользуются новым пространством, даже экономическая ситуация изменилась - раньше наблюдался рост цен на недвижимость по мере отдаления от Freshkills, а сейчас наоборот.

«Многое изменилось не только в самом парке, но и в обществе, - отмечает Кейт, - Например, изменилось восприятие людей. Для нас это было огромным препятствием - убедить людей, что здесь будет парк, здесь будет место, куда они захотят пойти. Мы этого больше не видим: каждый год у нас проходят открытые мероприятия, люди приходят к нам, и им действительно нравится это пространство».

ЗДАНИЯ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ

E-MAGAZINE «SUSTAINABLE BUILDING TECHNOLOGIES»