



Проект жилого дома в районе Очаково-Матвеевское

17.4.2017

В Москомархитектуре согласован разработанный ОАО «Моспроект-4» проект жилого дома в районе Очаково-Матвеевское (между Аминьевским шоссе и ул. Нежинской). Дом будет иметь оригинальные балконы, спрятанными за стеклянными коробами.

Жилой дом спроектирован трехсекционным, 17-этажным. В первом этаже предусмотрены помещения общественного назначения, со входами со стороны улицы Матвеевской. Входы в жилые подъезды устроены со двора.

Простая форма дома-пластины разбивается цветом на светлую и темную части. Пластическое разнообразие в композицию вносят хаотично «разбросанные» по фасаду балконы с характерным остеклением в виде прозрачных «ящичков», накрывающих одну-две квартиры. Цветовыми акцентами выступают также вставки структурной штукатурки рядом с балконами. Для кондиционирования квартир на балконах предусмотрены зоны с дренажом для отвода конденсата.



«Те стандарты, которые были приняты мэром Собяниным в 2015 году и по которым город сейчас живет, подразумевают, что в Москве не должно строиться типовых, однообразных домов. Не нужно сверх усилий, чтобы у дома появилось свое лицо, например, в проекте в Очаково знаком этого дома становится интересное решение балконов», — отметил главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.