



## Новый номер журнала «Здания высоких технологий»

13.2.2013

**14 февраля выйдет новый номер электронного журнала «Здания высоких технологий. Зима 2013».**

**Уважаемые коллеги!**

**Читайте в номере «Здания высоких технологий. Зима 2013»:**

### **Лидеры о высоких технологиях и тренде зеленого строительства в мире и России**

В рубрике «Лидеры высоких технологий» представляем вашему вниманию приветственные слова Юрия Табунщикова (НП «АВОК»), Бориса Иванова (ОАО «РЖД»), В. Стивена Комстока (High Performing Buildings, ASHRAE), Гая Имза (RuGBC), Рашида Исмаилова (НП «Центр зеленых стандартов»), Фегана Ганбара Аллиева (МЭА), Роба Уотсона (LEED), Вернера Собека (DGNB), Мартина Таунсенда (BREEAM) и т. д.

### **«Высокие» и «низкие» технологии**

*Интервью с Андреем Владимировичем Боковым, президентом Союза архитекторов России.*

Что такое высокие и низкие технологии? Высокие технологии – это непрерывная гонка за все новыми проектными решениями, непрерывные изменения, стремление к чему-то более эффективному, качественному, передовому. Низкие технологии – это, напротив, призыв к некоторому возврату к естественному и натуральному образу жизни.

### **Рынок зеленого строительства в России**

Россия не стоит в стороне от мирового процесса сертификации зеленого строительства. В стране возводятся объекты самого разного типа, получающие сертификаты признанных мировых систем LEED, BREEAM и др. Более того, разработаны и используются национальные системы сертификации, в том числе ГОСТ Р 54964-2012 и национальные стандарты СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011, СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012.

### **Окно как элемент здания высоких технологий**

*Табунщиков Юрий Андреевич, президент НП «АВОК»*

Современное строительство интенсивно развивается в направлении все большего использования светопрозрачных ограждающих конструкций. В архитектуре появились такие понятия, как «помещение под стеклом», «дом под стеклом», «здания биоархитектуры», в которых остекление наружных ограждений достигает 100 %. Редко кто задумывается о том, что окно как светопрозрачный элемент наружной ограждающей конструкции играет очень важную роль в обеспечении микроклимата помещений.

### **Инновационные железнодорожные вокзальные комплексы в Сочи**

Новые вокзальные комплексы «Адлер» и «Олимпийский парк» станут самыми крупными и значимыми вокзалами в Южном федеральном округе и войдут в список лучших в России по технологической оснащенности и энергоэффективности. Они являются бриллиантами в оправе сложнейшего «украшения» новой транспортной инфраструктуры региона зимних Игр в Сочи в 2014 году.

### **Здания с нулевым энергетическим балансом. Проект в процессе реализации**

Evie Garrett Dennis Campus – это первая в Денвере школа, состоящая из нескольких зданий, и первый в этом районе проект, в котором реализована идея достижения в зданиях нулевого баланса энергии.

### **Первый умный вокзал в России**

В Анапе ведется модернизация здания вокзала в рамках программы капитальной реконструкции вокзалов ОАО «РЖД». Будут не просто заменены коммуникации и обновлен фасад – здание станет по-настоящему умным и зеленым. Более того, среди главных задач проекта – использование его в качестве типового при реконструкции других вокзалов России.

### **Умные здания Сбербанка России**

Сбербанк России поставил задачу создания нового современного офиса в здании, площадь которого составляет 35 600 м<sup>2</sup>, а степень технического оснащения и автоматизации позволяет отнести его к классу А. Заказчик сформулировал список требований к техническим системам и автоматизации здания, а подрядчики предложили комплексное решение по внедрению автоматизации и подобрали оборудование, максимально открытое для интеграции разных систем и имеющее возможность модернизации в будущем.

### **«Зеленые башни» «Дойче банка»**

Штаб-квартира «Дойче банка» – 155-метровые башни-близнецы во Франкфурте-на-Майне (Германия), построенные в 1984 году. В 2007–2011 годах здания прошли крупнейшую в Европе реконструкцию, чтобы стать одними из самых экологичных небоскребов в мире – Green Towers («Зеленые башни»). Инновационные зеленые здания сертифицированы по стандарту LEED с оценкой «Платиновый» и DGNB «Золотой».

### **Информационное моделирование зданий**

Цели зеленого строительства достижимы только при условии тесного взаимодействия всех участников не только проектно-строительного процесса, но и эксплуатации здания, что зафиксировано в концепции интегрированного проектного процесса. Реализовать эту концепцию на практике позволяет применение технологии информационного моделирования

зданий.

## **Инновационные технологии**

Проект вертикального леса направлен на строительство в городской черте высотных домов с деревьями. Первый вертикальный лес строится сейчас в Милане и будет частью масштабной перепланировки. В этом номере читайте также о таких инновационных технологиях, как энергоэффективная автоматика, фотоэлектрические модули, интегрированные в ограждающие конструкции зданий, и т. д.

## **Вопрос эксперту**

Как сэкономить на подключении Hi-Fi- и Hi-End-компонентов по HDMI-интерфейсу и не допустить ошибки?

## **Книжное обозрение**

В серии «Техническая библиотека НП «АВОК»» вышли книги «Зоны для курения. Проектирование системы вентиляции» и «Климатические балки: проектирование, монтаж, эксплуатация». Монографии будут интересны широкому кругу специалистов: инженерам-проектировщикам систем ОВК, архитекторам, специалистам службы эксплуатации, преподавателям и студентам архитектурных и инженерно-строительных специальностей.

## **English pages and summary**

Подписка на журнал бесплатная <http://zvt.abok.ru/subscription/>.

*Марианна Бродач*

*Вице-президент НП «АВОК»,*

*профессор МАрхИ, Fellow REHVA*

*Главный редактор журнала "Здания высоких технологий"*

brodatch.zvt@abok.ru

www.abok.ru, zvt.abok.ru

+7 495 621-80-48