



## Сертификация по BREEAM

10.8.2016

**Одна крупная российская компания, работающая на рынке инвестиций, девелопмента и управления торговой недвижимостью, стала владельцем самых крупных «зеленых» ритейл-площадей в СНГ.**

«Зеленые» особенности зданий:

- шаговая доступность до станций метрополитена, остановок наземного общественного транспорта и социальных сервисов (банкоматы, школы, аптеки и т.п.) обеспечивает максимальный вклад в рейтинг за счет секции стандарта «Транспорт»;
- соответствие инженерных систем лучшей отечественной и мировой практике;
- реализация программы «ответственное строительство» с минимальным уровнем загрязнений и акустического воздействия на близлежащие дома;
- комфортная среда для пользователей и работников ТРЦ за счет использования материалов с низким уровнем эмиссии летучих органических соединений и формальдегида;
- энергоэффективное внешнее освещение и энергосберегающие решения для экономичной эксплуатации на протяжении всего жизненного цикла проекта;
- водосбережение для всех водопотребляющих систем в общих и технических зонах;
- использование эффективных хладагентов, имеющих низкий уровень воздействия на озоновый слой;
- минимальное акустическое воздействие на окружающую застройку за счет специальной подготовки инженерных систем.

Оптимальная стратегия «зеленой» сертификации позволила обеспечить снижение эксплуатационных затрат и создать максимально комфортную для людей среду как в торговом центре, так и на прилегающей территории.

Сертификацию объектов провела компания ООО «Геоэкология Инжиниринг».

**Читайте в осеннем номере журнала "Здания Высоких Технологий" статью Игоря Реунова о зеленом строительстве в Белоруссии.**