



Грандиозный небоскреб. Дубай

19.4.2016

Компания Emaar Properties сообщила о намерении реализовать новый грандиозный высотный проект в Эмирате Дубай стоимостью в \$1 млрд. Небоскреб будет возведен в районе Крик Харбор (Дубай) к 2020 году.

Форма и конструктив башни были выбраны по итогам международного конкурса, на котором победителей стал скандально известный архитектор Сантьяго Калатрава Вальсе.

Башня будет использовать высоко эффективную систему охлаждения и водосбережения, собранная вода с системы будет очищать фасад здания. Элегантное озеленение и растительность будет увеличивать защиту от солнца. Интегрированная система затенения и двустворчатые двери также будет способствовать повышению энергоэффективности.

Башня будет включать в себя десять панорамных площадок, включая Pinnacle Room, которая будет иметь эксклюзивный 360 градусный вид на город и за его пределы. Среди различных площадок две VIP площадки выполнены в виде легендарных висячих садов Семирамиды, одного из восьми чудес древнего мира.

Площадь застройки многофункциональной башни составит 6 км².

[Источник](#)