



Масштабные стройки

1.4.2016

Московские административные округа за последние пять лет обросли новой удобной инфраструктурой. О том, что уже сделано в САО и СЗАО и что ждёт их жителей, — в материале mos.ru.

Северный административный округ

Масштабные стройки, которые развёрнуты в Северном округе, изменят жизнь практически каждого местного жителя. Только в этом году здесь откроют четыре станции метро, семь народных парков и новый стадион — «ЦСКА».

Недвижимость

В САО с 2011 года построили 54 новых жилых дома площадью 1,8 миллиона квадратных метров. Сейчас инвесторы возводят ещё девять домов, а за счёт города до 2018 года построят 15.

За это же время появилось 28 торговых и офисных центров. Крупнейший из них — «Авиапарк» на Ходынском бульваре, где находится самый высокий цилиндрический аквариум в мире. В течение двух лет в округе будет открыто ещё 11 новых торгово-развлекательных центров (ТРЦ).

Социальные объекты

За четыре года в САО построили 26 детских садов, семь школ и две поликлиники. Здесь открыли колледж автомобильного транспорта, новый учебный корпус Финансового университета, Центр интеллектуального и физического развития, Кризисный центр помощи женщинам и физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) с катком.

В 2014 году после реконструкции открылся Первый московский кадетский корпус. Теперь здесь могут учиться в два раза больше детей — до 420 воспитанников.

Планы на 2016-й не менее грандиозные. До конца года введут пять детских садов — в Ховрине, Западном Дегунине, Молжаниновском и Хорошёвском районах. На Хорошёвском шоссе и Ленинградском проспекте появятся две новые школы. В Войковском районе откроют корпус Московского городского университета управления при Правительстве Москвы, а у поликлиники в Бескудниковском районе доделают пристройку.

Север Москвы постепенно обрастает спортивной инфраструктурой. В этом году здесь откроют сразу четыре новых объекта. На Фестивальной оборудуют футбольное поле для спортшколы № 76, на Ивана Сусанина — физкультурно-оздоровительный комплекс, на Ангарской — велодром для школы олимпийского резерва.

Самая большая спортивная стройка САО — это футбольный стадион «ЦСКА», который возводят на улице 3-я Песчаная. Его планируют сдать во втором квартале этого года. Скоро здесь откроют комплекс на три тысячи зрителей, офисы, гостиницу и стоянки. Вокруг стадиона установят экраны, которые защитят жителей соседних домов от криков болельщиков во время матчей.

На следующий год запланировано открытие ещё одного большого стадиона — «Динамо». Он сможет вместить больше 26 тысяч зрителей, а рядом появится универсальный спортивный зал, где можно будет проводить соревнования по разным видам спорта или концерты.

Кроме того, в ближайшие два года в САО откроют три детских сада и три поликлиники, школу в Бескудниковском районе, физкультурно-оздоровительный комплекс на улице Клинской. В планах реконструкция больницы на улице Вучетича и расширение корпусов Московского государственного института индустрии туризма имени Ю.А. Сенкевича.

Транспорт

В последние годы жители северных районов получили сразу несколько новых маршрутов. Здесь построили самый сложный Алабяно-Балтийский тоннель, участок Северной рокады, развязку на Фестивальной улице, прошла реконструкция на Большой Академической улице, Звенигородском путепроводе, Ленинградском шоссе и Ленинградском проспекте.

Дороги в САО теперь развязываются по-новому. Этому помогают съезд с Дмитровского шоссе на улицы Дубнинскую и Верхнелихоборскую, развязка Ленинградского и Волоколамского шоссе, развязка на пересечении Дмитровского шоссе с 3-м Нижнелихоборским проездом и развязка Ленинградское шоссе с МКАД.

Пешеходам тоже стала проще: для них открыли подземный переход на Ленинградском проспекте у улицы Правды.

В этом году полностью закончится реконструкция Волоколамского шоссе. Сейчас работы идут на путепроводах: переключаются коммуникации и сооружаются пролётные строения. Также вскоре завершится реконструкция Коптевского путепровода.

Повлияет на ситуацию с транспортом ещё один масштабный проект — строительство участка трассы Москва — Санкт-Петербург (Северная рокада) от улицы Фестивальной до Дмитровского шоссе. Сейчас под него освобождают территорию, а завершить строительство планируют в 2019 году.

В ближайших планах дорожного строительства — подъезды для ТПУ «Николаевская» и ТПУ «Волоколамская», а также путепровод через пути Савёловского направления, который соединит улицу 800-летия Москвы и Инженерную.

Главным транспортом московских округов всё равно остаются не автомобили, а метро. В Северном округе одновременно строят десятки километров линий подземки. В этом году здесь планируют открыть пять новых станций.

Три из них войдут во второе кольцо метрополитена — «Петровский парк», «Ходынское поле» и

«Хорошёвская». Их закончат в конце года. Новой конечной Замоскворецкой линии в этом году станет станция «Ховрино», которую строят на улице Дыбенко. Её планируют открыть в четвёртом квартале.

В это же время закончится строительство новой станции Люблинско-Дмитровской линии — «Петровско-Разумовской». В 2017 году салатовая ветка протянется от неё до «Верхних Лихоборов» и «Селигерской».

Благоустройство

Чтобы местным жителям хотелось не только не проезжать мимо, но и гулять по своим районам, в САО создали 15 народных парков: заброшенные территории превратились в любимые места отдыха горожан. За прошлый год в округе высадили 1,8 тысячи деревьев и 35,7 тысячи кустарников.

Привели в порядок и территорию вокруг домов: благоустроили четыре тысячи дворов, адреса которых выбирали по обращениям на портал «Наш город». В 2015 году Северный округ даже получил два приза в конкурсе на лучший благоустроенный объект в номинациях «Лучший двор», благоустроенный с участием жителей (улица Ангарская, дом 28, корпус 2) и «Лучший двор» (улица Гризодубовой, дом 2).

В прошлом году стартовала масштабная программа «Моя улица», по которой обновились Ленинградский проспект и Ленинградское шоссе. На них сделали новые тротуары и газоны, поставили скамейки, посадили деревья, отремонтировали фасады зданий, а кабельные линии убрали под землю.

Кроме того, в округе благоустроили пешеходные маршруты к семи станциям метро: «Речному вокзалу», «Водному стадиону», «Тимирязевской», «Дмитровской», «Войковской», «Соколу» и «Аэропорту».

В этом году работы запланированы в 188 дворах, а по итогам голосования в «Активном гражданине» будут обустроены 14 детских площадок, 14 спортивных площадок, шесть площадок для выгула собак и семь зон отдыха.

На карте САО появится ещё шесть народных парков: в Старопетровском и Савёловском скверах, на улице Зорге, у дома 34 по Коровинскому шоссе, у домов 9-13 на Волоколамском шоссе и у дома 31 на Бескудниковском бульваре. Половину из них сделают за счёт города, половину оплатят инвесторы.

Также по программе «Моя улица» этим летом на развязке МКАД с Ленинградским шоссе появится благоустроенная въездная группа.

В Мнёвниковской пойме появится пешеходная зона, состоящая из набережной и двух мостов — через канал и Москву-реку. Один из мостов будет тёплым, в нём высадят живые вьющиеся растения. Транспортную доступность района обеспечат станции метро «Терехово» и «Мнёвники» и площадь с общественной парковкой.

Промзоны

Бывшие территории предприятий и другие промышленные зоны Москвы становятся площадками для нового развития. Северный округ не исключение. Из 12 производственных зон, которые здесь есть, шесть планируют реорганизовать. Среди них Коровино 46-1 и 46-III, «Вагоноремонт» 47-1 и 47-11, Дегунино — Лихоборы 48-1 и 48-11.

По четырём из них уже утверждены проекты планировки. Ещё две промзоны Дегунино — Лихоборы могут стать новыми площадками для промышленной и инновационной деятельности.

Северо-Западный административный округ

В этом году на карте СЗАО появятся новые достопримечательности, а увидеть их все можно будет со смотровой площадки на Живописном мосту, которую тоже скоро откроют. В планах строительство новых домов, школ, детских садов, дорог и культурных центров.

Недвижимость

С 2012 года на северо-западе Москвы построили 137 объектов недвижимости площадью около 2,4 миллиона квадратных метров. Половина из них — жилые дома.

В планах на ближайшие три года — строительство 87 зданий на два миллиона квадратных метров.

Социальные объекты

Для комфорта всех их жителей необходима и новая социальная инфраструктура. За пять лет в СЗАО открыли 18 детских садов, а только за прошлый — две школы в Покровском-Стрешневе и Куркине.

В этом году в округе построят ещё четыре здания для учреждений образования: детский сад на улице Маршала Василевского и школы на Митинской, Твардовского и Юровской. Новые объекты открывают и на частные деньги: сейчас инвестор строит Хорошёвскую школу на улице Народного Ополчения.

Самым значимым проектом округа в здравоохранении стало строительство крупнейшего в Европе перинатально-кардиологического центра на базе Городской клинической больницы № 67. Оно началось в 2014 году, а открыть его планируют уже в этом.

Кроме этого, на северо-западе сейчас строят здание Научного центра неврологии Российской академии медицинских наук, здание НИИ эпидемиологии и микробиологии имени Н.Ф. Гамалеи, корпус главного клинического госпиталя МВД России, здание Федерального научного центра трансплантологии и искусственных органов имени академика В.И. Шумакова, лечебно-оздоровительный центр, а также реконструируют терапевтический корпус госпиталя ФСБ.

В планах на 2017 и 2018 годы строительство детско-взрослых поликлиник в Щукине и Строгине.

Новые культурные центры появляются на месте существовавших ещё с советского времени. Так, вместо снесённого кинотеатра «Гаджикистан» построят досуговый центр, работы начнут уже в этом году. А на месте сгоревшего дома культуры «Октябрь» планируют создать центр культуры и искусств «Щукино» — его скоро начнут проектировать.

Северо-Западный округ за несколько последних лет стал ещё одним спортивным центром столицы. В 2014 году здесь открыли стадион «Спартак», который примет матчи чемпионата мира по футболу. Рядом с ним складывается целый спортивный кластер — уже строятся футбольная база и манеж.

Растёт и количество мест, где могут тренироваться обычные москвичи. В этом году город построит футбольное поле на улице Вилиса Лациса. Ещё несколько объектов откроют

инвесторы: физкультурно-оздоровительный комплекс на улице Барышихе, комплекс для спортшколы № 102 — также на улице Барышихе, ФОКи на Машкинском шоссе и на улице Маршала Катукова.

Транспорт

Транспортную ситуацию в округе решают несколько проектов. Среди тех, которые уже закончены, — реконструкция Волоколамского шоссе, строительство на нём развязки для микрорайона Павшинская Пойма, второй выезд из Куркина на МКАД, эстакады на пересечении проспекта Маршала Жукова с кольцевой автодорогой, участок Краснопресненского проспекта и перекрёсток Пятницкого шоссе с Митинской улицей.

В 2016–2018 годах закончат реконструкцию Волоколамского шоссе на участке от канала имени Москвы до улицы Пехотной, полностью доделают Химкинский бульвар, Проектируемые проезды № 6045 и № 6648 и дороги к ТПУ «Волоколамское» и ТПУ «Пятницкое шоссе».

Значительно облегчит жизнь местным водителям открытие Северо-Западной хорды, большинство участков которой будут готовы уже в этом году.

Чтобы болельщикам было удобно добираться до нового стадиона, одновременно с ним открыли станцию метро «Спартак». Её строительство в 1970-х годах было заморожено, но для обслуживания стадиона решено было расконсервировать площадку.

В ближайшее время в СЗАО появятся три новые станции метро. На 2018 год запланировано открытие «Нижних Мнёвников» и «Народного Ополчения», на 2019 — станции «Терехово».

Промзоны

В Северо-Западном округе на сегодня есть 12 промзон, часть которых реорганизуют. Например, в производственной зоне № 42 Тушино по улице Свободы планируют построить офисы, деловые центры и открыть ремонтные мастерские.

Для промзоны № 43-III на Волоколамском шоссе сейчас разрабатывают проект планировки. Пока здесь находятся совершенно разные объекты: научные центры, площадка для коммунальной техники, пищевой комбинат, санитарный пропускник, заправка и даже здание Федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков.

О том, как в последние годы изменились районы Западного и Юго-Западного округов, читайте в материале mos.ru.