



Сколько стоят зелёные здания

10.2.2016

По мере того как зелёное строительство становится всё более осязаемой тенденцией на новых рынках, таких как Россия, девелоперы делают всё для того, чтобы оценить дополнительную стоимость зелёных зданий

Преимущества зелёных зданий сейчас стали заметнее, чем когда-либо. Об этом свидетельствует более высокая арендная плата за помещения в зелёных зданиях. Однако затраты на зелёное строительство ещё довольно трудно определить в количественном отношении.

В результате большинство девелоперов заранее считают, что процесс проектирования и строительства зелёных зданий увеличивает затраты на застройку на 5-10 % и даже более.

Сколько же стоит проектирование и строительство зелёных зданий? Являются ли затраты одинаковыми во всех случаях? Благодаря чему здание становится зелёным, и всегда ли это связано с увеличением его стоимости? Зачем нужно прибегать к дорогостоящим, новым и непроверенным технологиям?

Продолжение статьи: <http://zvt.abok.ru/articles/282>